

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

30 декабря 2019 г. № 490

Об установлении тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2020 год

В целях обеспечения доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг:

1. Установить на 2020 год:

предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги и размеры возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в жилых домах, для населения (приложение 1);

предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, для населения (приложение 2).

2. Совету Министров Республики Беларусь, облисполкомам и Минскому горисполкому обеспечить принятие мер по реализации настоящего Указа.

3. Настоящий Указ вступает в силу в следующем порядке:

пункт 1 – с 1 января 2020 г.;

иные положения этого Указа – после его официального опубликования.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

Приложение 1
к Указу Президента
Республики Беларусь
30.12.2019 № 490

**ПРЕДЕЛЬНО ДОПУСТИМЫЕ ТАРИФЫ (ЦЕНЫ)
на жилищно-коммунальные услуги и размеры возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в жилых домах, для населения**

Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей
1. Водоснабжение	1 куб. метр	0,9384
2. Водоотведение (канализация)	»	0,7749
3. Техническое обслуживание	1 кв. метр	0,1187
4. Капитальный ремонт	»	0,13
5. Теплоснабжение (отопление и подогрев воды):		
с 1 января по 31 мая включительно	1 Гкал	18,4831
с 1 июня по 31 декабря включительно	»	20,6216
6. Обращение с твердыми коммунальными отходами:		
6.1. в жилых домах, оборудованных функционирующим мусоропроводом	1 куб. метр	9,8701
6.2. в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом	»	8,6019

7. Техническое обслуживание лифта	на одного проживающего в месяц	1,44
8. Газ природный:		
8.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:		
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период:		
с 1 января по 31 мая включительно	1 куб. метр	0,1205
с 1 июня по 31 декабря включительно	»	0,1271
в летний период	»	0,4213
при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов	»	0,4213
8.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:		
при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	3,37
при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	»	9,69
при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	»	5,48
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период:		
с 1 января по 31 мая включительно	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,532
с 1 июня по 31 декабря включительно	»	0,5936
в летний период:		
с 1 января по 31 мая включительно	»	0,1995
с 1 июня по 31 декабря включительно	»	0,2226
9. Газ сжиженный:		
9.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:		
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период:		
с 1 января по 31 мая включительно	1 куб. метр	1,9563
с 1 июня по 31 декабря включительно	»	2,1628
в летний период	»	1,1409
при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов	»	1,1409
9.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:		
при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	3,42

при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	»	9,7
при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	»	4,56
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период:		
с 1 января по 31 мая включительно	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	6,3021
с 1 июня по 31 декабря включительно	»	7,0314
в летний период	»	1,1409
9.3. в баллонах весом 21 кг в пределах норм потребления	1 кг 1 баллон	0,81 17,0
9.4. для индивидуальных резервуарных установок (жидкая фаза)	1 кг	3,4417
10. Электрическая энергия:		
10.1. используемая в жилых домах (квартирах), оборудованных в установленном порядке электрическими плитами:		
одноставочный тариф	1 кВт·ч	0,1616
дифференцированный тариф по двум временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)	»	0,1131
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)	»	0,3232
дифференцированный тариф по трем временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00 часов)	»	0,097
максимальных нагрузок (с 17.00 до 23.00 часов)	»	0,2909
остальное время суток	»	0,1131
10.2. используемая для нужд отопления и горячего водоснабжения с присоединенной (суммарной) мощностью электронагревательного оборудования более 5 кВт, за исключением указанной в подпунктах 10.3 и 10.4 настоящего пункта:		
дифференцированный тариф по двум временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00 часов)	»	0,1109
остальное время суток	»	0,2059
10.3. используемая в том числе для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения в жилых домах (квартирах), не оборудованных в установленном порядке системами централизованного тепло- и газоснабжения и оборудованных в установленном порядке электрическими плитами, при отсутствии отдельного (дополнительного) прибора индивидуального учета расхода электрической энергии для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения:		
с 1 января по 31 мая включительно:		
одноставочный тариф	»	0,0809

дифференцированный тариф по двум временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00 часов)	»	0,0566
остальное время суток	»	0,1052
с 1 июня по 31 декабря включительно:		
одноставочный тариф	»	0,0834
дифференцированный тариф по двум временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00 часов)	»	0,0584
остальное время суток	»	0,1084
10.4. используемая для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения в жилых домах (квартирах), не оборудованных в установленном порядке системами централизованного тепло- и газоснабжения, при наличии отдельного (дополнительного) прибора индивидуального учета расхода электрической энергии для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения:		
с 1 января по 31 мая включительно	»	0,0335
с 1 июня по 31 декабря включительно	»	0,0374
10.5. за исключением указанной в подпунктах 10.1–10.4 настоящего пункта:		
одноставочный тариф	»	0,1901
дифференцированный тариф по двум временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)	»	0,1331
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)	»	0,3802
дифференцированный тариф по трем временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00 часов)	»	0,1141
максимальных нагрузок (с 17.00 до 23.00 часов)	»	0,3422
остальное время суток	»	0,1331
11. Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома:		
в областях	на одного проживающего в месяц	0,69
в г. Минске	»	0,82
12. Техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома	на одну квартиру в месяц	0,93
Размеры возмещения расходов		
13. Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта	на одного проживающего в месяц	0,65
14. Электроэнергия, потребляемая на работу лифта	»	0,72

Приложение 2
к Указу Президента
Республики Беларусь
30.12.2019 № 490

**ПРЕДЕЛЬНО ДОПУСТИМЫЕ ТАРИФЫ (ЦЕНЫ)
на жилищно-коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение
экономически обоснованных затрат на их оказание, для населения***

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), рублей
1. Водоснабжение	1 куб. метр	1,0695
2. Водоотведение (канализация)	»	0,8706
3. Техническое обслуживание	1 кв. метр	0,1274
4. Теплоснабжение (отопление и подогрев воды)	1 Гкал	92,25
5. Обращение с твердыми коммунальными отходами:		
5.1. в жилых домах, оборудованных функционирующим мусоропроводом	1 куб. метр	11,5343
5.2. в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом	»	9,8382
6. Техническое обслуживание лифта	на одного проживающего в месяц	1,66
7. Газ природный:		
7.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа	1 куб. метр	0,4421
7.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:		
при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	3,54
при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	»	10,17
при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	»	5,75
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	3,54
8. Газ сжиженный:		
8.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа	1 куб. метр	8,3076
8.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:		
при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	24,92
при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	»	70,61

при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	»	33,23
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	24,92
8.3. в баллонах весом 21 кг	1 кг	2,1304
	1 баллон	44,7
8.4. для индивидуальных резервуарных установок (жидкая фаза)	1 кг	3,6138
9. Электрическая энергия:		
9.1. одноставочный тариф (в том числе в части использования электрической энергии для нужд отопления, отопления и горячего водоснабжения)	1 кВт·ч	0,209
9.2. дифференцированный тариф по двум временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)	»	0,1463
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)	»	0,418
9.3. дифференцированный тариф по трем временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00 часов)	»	0,1254
максимальных нагрузок (с 17.00 до 23.00 часов)	»	0,3762
остальное время суток	»	0,1463

* Применяются в случаях, предусмотренных законодательством.